



Chambre de
Bretagne

Côtes d'Armor - Finistère
Ille-et-Vilaine - Morbihan

AUTODIAGNOSTIC

CLASSEMENT MEUBLÉS DE TOURISME

- A compléter et à nous retourner avec votre bon de commande -

Nom du propriétaire (ou son mandataire) :

Tél :

Adresse du meublé objet de la demande de classement :

Type d'hébergement : Maison Appartement

Capacité d'accueil : personne(s) Hébergement déjà classé étoiles

Nous vous conseillons de procéder à une autoévaluation, afin de préparer au mieux la visite de classement de l'opérateur FNAIM Bretagne, en vous servant de la grille de classement (document téléchargeable sur www.immobretagne.fr). Nous attirons votre attention sur l'importance du respect des critères suivants avant d'engager une démarche de classement.

1 Les surfaces habitables à respecter (hors salle d'eau et toilette)

Surface minimum d'un logement d'une pièce d'habitation pour une ou 2 personne(s) : **12 m²**

Surface minimum chambre(s) supplémentaire(s) : **7 m²**

Surface minimum par personne supplémentaire (au-delà des 2 premières personnes)
par pièce d'habitation : **3 m²**

2 Aménagement général

La location est dans un état de propreté irréprochable et en parfait état (sols, plafonds, murs et mobilier...)	<input type="checkbox"/>	Cloisons fixes de séparation entre les pièces	<input type="checkbox"/>
Occultation opaque extérieure ou intérieure dans chaque pièce recevant du couchage	<input type="checkbox"/>	Système de chauffage fixe présent dans toutes les pièces (hors chauffage d'appoint)	<input type="checkbox"/>
Présence d'une table et des assises correspondant à la capacité d'accueil du logement	<input type="checkbox"/>	Le séjour est équipé d'un canapé ou fauteuil(s) et d'une table basse	<input type="checkbox"/>
Placards ou éléments de rangement en nombre suffisant	<input type="checkbox"/>	Fenêtres et escaliers sont protégés si nécessaires par un garde-corps	<input type="checkbox"/>
Abat-jours ou suspensions (pas d'ampoule nue)	<input type="checkbox"/>	Confort acoustique, absence de nuisance sonore et odorante	<input type="checkbox"/>
Sécurité des plans d'eau, piscines, cours...	<input type="checkbox"/>	Les pièces d'habitation comportent un ouvrant sur l'extérieur	<input type="checkbox"/>

3 Aménagement des sanitaires

LOGEMENT DE - DE 7 PERSONNES		LOGEMENT DE 7 PERSONNES ET +	
Une salle d'eau privative dans un espace clos et aéré intérieur au logement avec accès indépendant	<input type="checkbox"/>	Une 2 ^{ème} salle d'eau privative dans un espace clos et aéré intérieur au logement avec accès indépendant	<input type="checkbox"/>
Equipement minimum salle d'eau : - lavabo avec eau chaude - douche ou baignoire équipée d'une douche avec pare-douche obligatoire - patère	<input type="checkbox"/>	Equipement minimum salle d'eau supplémentaire : - lavabo avec eau chaude - douche ou baignoire équipée d'une douche avec pare-douche obligatoire - patère	<input type="checkbox"/>
Un water-closet (avec cuvette à l'anglaise, abattant, chasse d'eau) privatif intérieur au logement	<input type="checkbox"/>	2 water-closets (avec cuvette à l'anglaise, abattant, chasse d'eau) privatif intérieur au logement	<input type="checkbox"/>

4 Aménagement de la cuisine

Evier avec robinet mélangeur ou mitigeur	<input type="checkbox"/>	Ventilation naturelle ou hotte aspirante ou VMC	<input type="checkbox"/>
Quantité de matériel pour la préparation des repas en nombre suffisant Autocuiseur ou cuit-vapeur ou fait-tout	<input type="checkbox"/>	Cafetière	<input type="checkbox"/>
Réfrigérateur avec compartiment conservateur	<input type="checkbox"/>	Table de cuisson	<input type="checkbox"/>
Quantité de vaisselle de table non dépareillée en nombre suffisant pour le nombre d'occupant	<input type="checkbox"/>	Poubelle fermée	<input type="checkbox"/>
Four	<input type="checkbox"/>	Bouilloire électrique	<input type="checkbox"/>

5 Accessibilité et développement durable

Mise en oeuvre d'une mesure de réduction de consommation d'énergie (ex : double vitrage, ampoules basse consommation)	<input type="checkbox"/>	Tri sélectif verre, papier (poubelles séparées)	<input type="checkbox"/>
Mise en oeuvre d'une mesure de réduction de consommation d'eau	<input type="checkbox"/>	Information des clients sur les actions qu'ils peuvent réaliser lors de leur séjour en matière de respect de l'environnement	<input type="checkbox"/>
Informations concernant l'accessibilité sur la documentation relative au logement.	<input type="checkbox"/>		

6 Service aux clients

Mise à disposition de dépliants et brochures d'informations locales, pratiques, touristiques mises à jour (année courante)	<input type="checkbox"/>	Matériel pour bébé (sur demande)	<input type="checkbox"/>
Parking voiture à proximité (max 300m)	<input type="checkbox"/>	Ascenseur	<input type="checkbox"/>

Renseignements certifiés exacts. Fait à....., le.....

Signature du propriétaire (ou son mandataire)